



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ  
VIGILÂNCIA EM SAÚDE  
DIVISÃO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA  
Avenida São Paulo, 2.050, Centro - (13) 3507-1460  
visa@mongagua.sp.gov.br

## LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO (LTA)

### O que é:

Avaliação físico-funcional de projetos de edificações dos estabelecimentos de interesse a saúde cuja atividade esteja sujeito ao licenciamento sanitário.

### Quando é necessário:

Quando da instalação ou alteração estrutural contemplada no anexo IV da portaria CVS 4/11.

### Onde solicitar:

(Protocolo) da Prefeitura da Estância Balneária de Mongaguá  
Avenida Getúlio Vargas, 67, Centro

### Legislação:

- Lei Federal nº 8.080/1990
- Lei Estadual nº 10.083/1998
- Portaria Estadual CVS 1/2017
- Portaria Estadual CVS 10/2017 (formulário)

### Pré-requisitos:

**QUEM SOLICITA:** o proprietário ou representante legal da empresa. Se a documentação estiver corretamente preenchida e assinada pelo proprietário ou representante legal, a mesma pode ser entregue por um portador.

### Documentos necessários:

Solicitação de Avaliação de Projetos de Edificações, Instalações e Empreendimentos de Interesse a Saúde

- Procuração pública OU procuração particular com firma reconhecida - original (ficará retida) OU cópia simples acompanhada da original (a cópia ficará retida). a) Somente quando solicitado por representante legal, devendo o mesmo apresentar RG ou CNH (original).
- Nos casos de Pessoa Jurídica (exceção p/proc. pública) é necessário apresentar documento (constituição/última alteração) da empresa (Req. de Empresário Individual, Contrato Social, Estatuto Social, etc.) e, para os casos de Soc. Anônima, Entidade, etc., apresentar, também, Ata de Eleição vigente - cópia autenticada (ficará retida) OU cópia simples acompanhada do original (a cópia ficará retida). Quaisquer destes documentos apresentados devem estar devidamente registrados no órgão competente.
- Projeto de construção na escala 1:100 ou 1:50 (nomear por ambiente, com cotas e, se possível, lay-out) - cópia simples (ficará retida).
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) no CREA ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) no CAU - cópia simples (ficará retida).
- Memorial de Projeto, assinado pelo responsável técnico pelo projeto e pelo responsável legal do estabelecimento - 1 via (ficará retida).
- Memorial de Atividades, assinado pelo responsável técnico pelo projeto e pelo responsável legal do estabelecimento - 1 via (ficará retida).
- Alvará de Habitabilidade
- Cópia do Espelho do IPTU

### Informações complementares:

A Legislação Sanitária poderá ser consultada nos sites: [www.cvs.saude.sp.gov.br](http://www.cvs.saude.sp.gov.br) e [www.anvisa.gov.br](http://www.anvisa.gov.br).

Após entrega de toda documentação solicitada e realizada a inspeção no local pela equipe da Divisão de Vigilância Sanitária, o Laudo Técnico de Avaliação será ou não emitido.

O Laudo Técnico de Avaliação deverá ser solicitado antecedendo a Licença de Funcionamento (Licença Sanitária) mediante requerimento.

### Penalidades:

A não regularização sujeita o infrator às penalidades previstas na Lei Estadual nº 10.083/1998 (Art. 112).